

**ORDENANZA REGULADORA DA TAXA DE OUTORGAMENTO DAS LICENCIAS URBANÍSTICAS ESIXIDAS POLA LEXISLACIÓN DO SOLO E ORDENACIÓN URBANA.**

**ARTIGO 1º.- FUNDAMENTO E NATUREZA.-**

No uso das facultades concedidas polos artigos 133.2 e 142 da Constitución e polo artigo 16 da Lei 7/85, do 02.04, reguladora das Bases de Réxime Local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 ó 19 da Lei 39/1988, do 28.12, reguladora das Facendas Locais, este Concello establece a Taxa por licencias urbanísticas, que se rexerá pola presente Ordenanza Fiscal, na que as súas normas atenden ó previsto no artigo 58 da citada Lei 39/1988.

**ARTIGO 2º.- FEITO IMPOÑIBLE.-**

Constitúe o feito imponible da Taxa a actividade municipal, técnica e administrativa, tendente a verificar si os actos de edificación e uso do solo a que se refire o artigo 178 da Lei sobre Réxime do Solo e Ordenación Urbana, Texto Refundido aprobado polo Real Decreto 1346/1976, do 9 de abril, e que se realicen no termo municipal, se axusten ás normas urbanísticas, de edificación e policía previstas na citada Lei do Solo e no Planeamento e normativa urbanística deste Municipio.

**ARTIGO 3º.- SUXEITO PASIVO.-**

1. Son suxeitos pasivos contribuíntes as persoas físicas ou xurídicas e as entidades ás que se refire o artigo 33 da Lei Xeral Tributaria, que sexan propietarios ou posuidores, ou, no seu caso, arrendatarios dos inmobles nos que se realicen as construcións ou instalación ou se executen as obras.
2. En todo caso, terán a condición de substitutos do contribuínte os constructores e contratistas das obras.

**ARTIGO 4º.- RESPONSABLES.-**

1. Responderán solidariamente das obrigas tributarias do suxeito pasivo, as persoas física e xurídicas ás que se refiren os artigos 38.1 e 39 da Lei Xeral Tributaria.
2. Serán responsables subsidiarios os administradores das sociedades e os síndicos, interventores ou liquidadores de quebras, concursos, sociedades e entidades en xeral, nos supostos co alcance que sinala o artigo 40 da Lei Xeral Tributaria.

**ARTIGO 5º.- BASE IMPOÑIBLE.-**

1. Constitúe a base imponible da Taxa:
  - a) O custe real e efectivo da obra civil, cando se trate de movementos de terra, obras de nova planta e modificación de estruturas o aspecto exterior das edificacións existentes.
  - b) O custe real e efectivo da vivenda, local ou instalación, cando se trate da primeira utilización dos edificios e a modificación do uso dos mesmos.
  - c) O valor que teñan sinalados os terreos e construcións a efectos do Imposto sobre Bens Inmobles, cando se trate de contribuír urbanas e de demolición de construcións.
  - d) A superficie dos carteis de propaganda colocados en forma visible desde a vía pública.
2. Do custe sinalado nas letras a) e b) do número anterior exclúense o correspondente á maquinaria e instalacións industriais e mecánicas..

**ARTIGO 6º.- COTA TRIBUTARIA.-**

A Cota desta Taxa será a que figura no anexo desta Ordenanza.

**ARTIGO 7º.- EXENCIÓNS E BONIFICACIÓNS.-**

Non se concederá exención nin bonificación ningunha na exacción desta Taxa, que non veña establecida en Tratados ou Acordos Internacionais ou en normas con rango de Lei; agás as obras de branqueo, pintado e limpeza de exteriores; cerramentos con elementos vexetais"

Para facer constar que se trata do procedemento anexo, correspondente á Ordenanza Fiscal Reguladora da TAXA DE LICENCIAS URBANÍSTICAS, aprobada polo Pleno Municipal nas sesións celebradas os días 30.05.2000, 13.06.2000, 23.06.2000, 11.07.2000, 18.07.2000, 15.08.2000, 12.09.2000, 10.10.2000, 07.11.2000, 04.12.2000, 01.01.2001, 05.02.2001, 05.03.2001, 02.04.2001, 06.05.2001, 03.06.2001, 07.07.2001, 04.08.2001, 01.09.2001, 05.10.2001, 02.11.2001, 06.12.2001, 03.01.2002, 07.02.2002, 06.03.2002, 03.04.2002, 07.05.2002, 04.06.2002, 01.07.2002, 05.08.2002, 02.09.2002, 06.10.2002, 03.11.2002, 07.12.2002, 04.01.2003, 08.02.2003, 07.03.2003, 04.04.2003, 08.05.2003, 05.06.2003, 02.07.2003, 06.08.2003, 03.09.2003, 07.10.2003, 04.11.2003, 08.12.2003, 05.01.2004, 09.02.2004, 08.03.2004, 05.04.2004, 09.05.2004, 06.06.2004, 03.07.2004, 07.08.2004, 04.09.2004, 08.10.2004, 05.11.2004, 09.12.2004, 06.01.2005, 10.02.2005, 09.03.2005, 06.04.2005, 10.05.2005, 07.06.2005, 04.07.2005, 08.08.2005, 05.09.2005, 09.10.2005, 06.11.2005, 10.12.2005, 07.01.2006, 11.02.2006, 10.03.2006, 07.04.2006, 11.05.2006, 08.06.2006, 05.07.2006, 09.08.2006, 06.09.2006, 10.10.2006, 07.11.2006, 11.12.2006, 08.01.2007, 12.02.2007, 11.03.2007, 08.04.2007, 12.05.2007, 09.06.2007, 06.07.2007, 10.08.2007, 07.09.2007, 11.10.2007, 08.11.2007, 12.12.2007, 09.01.2008, 13.02.2008, 12.03.2008, 09.04.2008, 13.05.2008, 10.06.2008, 07.07.2008, 11.08.2008, 08.09.2008, 12.10.2008, 09.11.2008, 13.12.2008, 10.01.2009, 14.02.2009, 13.03.2009, 10.04.2009, 14.05.2009, 11.06.2009, 08.07.2009, 12.08.2009, 09.09.2009, 13.10.2009, 10.11.2009, 14.12.2009, 11.01.2010, 15.02.2010, 14.03.2010, 11.04.2010, 15.05.2010, 12.06.2010, 09.07.2010, 13.08.2010, 10.09.2010, 14.10.2010, 11.11.2010, 15.12.2010, 12.01.2011, 16.02.2011, 15.03.2011, 12.04.2011, 16.05.2011, 13.06.2011, 10.07.2011, 14.08.2011, 11.09.2011, 15.10.2011, 12.11.2011, 16.12.2011, 13.01.2012, 17.02.2012, 16.03.2012, 13.04.2012, 17.05.2012, 14.06.2012, 11.07.2012, 15.08.2012, 12.09.2012, 16.10.2012, 13.11.2012, 17.12.2012, 14.01.2013, 18.02.2013, 17.03.2013, 14.04.2013, 18.05.2013, 15.06.2013, 12.07.2013, 16.08.2013, 13.09.2013, 17.10.2013, 14.11.2013, 18.12.2013, 15.01.2014, 19.02.2014, 18.03.2014, 15.04.2014, 19.05.2014, 16.06.2014, 13.07.2014, 17.08.2014, 14.09.2014, 18.10.2014, 15.11.2014, 19.12.2014, 16.01.2015, 20.02.2015, 19.03.2015, 16.04.2015, 20.05.2015, 17.06.2015, 14.07.2015, 18.08.2015, 15.09.2015, 19.10.2015, 16.11.2015, 20.12.2015, 17.01.2016, 21.02.2016, 20.03.2016, 17.04.2016, 21.05.2016, 18.06.2016, 15.07.2016, 19.08.2016, 16.09.2016, 20.10.2016, 17.11.2016, 21.12.2016, 18.01.2017, 22.02.2017, 21.03.2017, 18.04.2017, 22.05.2017, 19.06.2017, 16.07.2017, 20.08.2017, 17.09.2017, 21.10.2017, 18.11.2017, 22.12.2017, 19.01.2018, 23.02.2018, 22.03.2018, 19.04.2018, 23.05.2018, 20.06.2018, 17.07.2018, 21.08.2018, 18.09.2018, 22.10.2018, 19.11.2018, 23.12.2018, 20.01.2019, 24.02.2019, 23.03.2019, 20.04.2019, 24.05.2019, 21.06.2019, 18.07.2019, 22.08.2019, 19.09.2019, 23.10.2019, 20.11.2019, 24.12.2019, 21.01.2020, 25.02.2020, 24.03.2020, 21.04.2020, 25.05.2020, 22.06.2020, 19.07.2020, 23.08.2020, 20.09.2020, 24.10.2020, 21.11.2020, 25.12.2020, 22.01.2021, 26.02.2021, 25.03.2021, 22.04.2021, 26.05.2021, 23.06.2021, 20.07.2021, 24.08.2021, 21.09.2021, 25.10.2021, 22.11.2021, 26.12.2021, 23.01.2022, 27.02.2022, 26.03.2022, 23.04.2022, 27.05.2022, 24.06.2022, 21.07.2022, 25.08.2022, 22.09.2022, 26.10.2022, 23.11.2022, 27.12.2022, 24.01.2023, 28.02.2023, 27.03.2023, 24.04.2023, 28.05.2023, 25.06.2023, 22.07.2023, 26.08.2023, 23.09.2023, 27.10.2023, 24.11.2023, 28.12.2023, 25.01.2024, 29.02.2024, 28.03.2024, 25.04.2024, 29.05.2024, 26.06.2024, 23.07.2024, 27.08.2024, 24.09.2024, 28.10.2024, 25.11.2024, 29.12.2024, 26.01.2025, 30.02.2025, 29.03.2025, 26.04.2025, 30.05.2025, 27.06.2025, 24.07.2025, 28.08.2025, 25.09.2025, 29.10.2025, 26.11.2025, 30.12.2025, 27.01.2026, 31.02.2026, 30.03.2026, 27.04.2026, 31.05.2026, 28.06.2026, 25.07.2026, 29.08.2026, 26.09.2026, 30.10.2026, 27.11.2026, 31.12.2026, 28.01.2027, 01.02.2027, 31.03.2027, 28.04.2027, 01.05.2027, 31.05.2027, 28.06.2027, 25.07.2027, 29.08.2027, 26.09.2027, 30.10.2027, 27.11.2027, 31.12.2027, 28.01.2028, 01.02.2028, 31.03.2028, 28.04.2028, 01.05.2028, 31.05.2028, 28.06.2028, 25.07.2028, 29.08.2028, 26.09.2028, 30.10.2028, 27.11.2028, 31.12.2028, 28.01.2029, 01.02.2029, 31.03.2029, 28.04.2029, 01.05.2029, 31.05.2029, 28.06.2029, 25.07.2029, 29.08.2029, 26.09.2029, 30.10.2029, 27.11.2029, 31.12.2029, 28.01.2030, 01.02.2030, 31.03.2030, 28.04.2030, 01.05.2030, 31.05.2030, 28.06.2030, 25.07.2030, 29.08.2030, 26.09.2030, 30.10.2030, 27.11.2030, 31.12.2030, 28.01.2031, 01.02.2031, 31.03.2031, 28.04.2031, 01.05.2031, 31.05.2031, 28.06.2031, 25.07.2031, 29.08.2031, 26.09.2031, 30.10.2031, 27.11.2031, 31.12.2031, 28.01.2032, 01.02.2032, 31.03.2032, 28.04.2032, 01.05.2032, 31.05.2032, 28.06.2032, 25.07.2032, 29.08.2032, 26.09.2032, 30.10.2032, 27.11.2032, 31.12.2032, 28.01.2033, 01.02.2033, 31.03.2033, 28.04.2033, 01.05.2033, 31.05.2033, 28.06.2033, 25.07.2033, 29.08.2033, 26.09.2033, 30.10.2033, 27.11.2033, 31.12.2033, 28.01.2034, 01.02.2034, 31.03.2034, 28.04.2034, 01.05.2034, 31.05.2034, 28.06.2034, 25.07.2034, 29.08.2034, 26.09.2034, 30.10.2034, 27.11.2034, 31.12.2034, 28.01.2035, 01.02.2035, 31.03.2035, 28.04.2035, 01.05.2035, 31.05.2035, 28.06.2035, 25.07.2035, 29.08.2035, 26.09.2035, 30.10.2035, 27.11.2035, 31.12.2035, 28.01.2036, 01.02.2036, 31.03.2036, 28.04.2036, 01.05.2036, 31.05.2036, 28.06.2036, 25.07.2036, 29.08.2036, 26.09.2036, 30.10.2036, 27.11.2036, 31.12.2036, 28.01.2037, 01.02.2037, 31.03.2037, 28.04.2037, 01.05.2037, 31.05.2037, 28.06.2037, 25.07.2037, 29.08.2037, 26.09.2037, 30.10.2037, 27.11.2037, 31.12.2037, 28.01.2038, 01.02.2038, 31.03.2038, 28.04.2038, 01.05.2038, 31.05.2038, 28.06.2038, 25.07.2038, 29.08.2038, 26.09.2038, 30.10.2038, 27.11.2038, 31.12.2038, 28.01.2039, 01.02.2039, 31.03.2039, 28.04.2039, 01.05.2039, 31.05.2039, 28.06.2039, 25.07.2039, 29.08.2039, 26.09.2039, 30.10.2039, 27.11.2039, 31.12.2039, 28.01.2040, 01.02.2040, 31.03.2040, 28.04.2040, 01.05.2040, 31.05.2040, 28.06.2040, 25.07.2040, 29.08.2040, 26.09.2040, 30.10.2040, 27.11.2040, 31.12.2040, 28.01.2041, 01.02.2041, 31.03.2041, 28.04.2041, 01.05.2041, 31.05.2041, 28.06.2041, 25.07.2041, 29.08.2041, 26.09.2041, 30.10.2041, 27.11.2041, 31.12.2041, 28.01.2042, 01.02.2042, 31.03.2042, 28.04.2042, 01.05.2042, 31.05.2042, 28.06.2042, 25.07.2042, 29.08.2042, 26.09.2042, 30.10.2042, 27.11.2042, 31.12.2042, 28.01.2043, 01.02.2043, 31.03.2043, 28.04.2043, 01.05.2043, 31.05.2043, 28.06.2043, 25.07.2043, 29.08.2043, 26.09.2043, 30.10.2043, 27.11.2043, 31.12.2043, 28.01.2044, 01.02.2044, 31.03.2044, 28.04.2044, 01.05.2044, 31.05.2044, 28.06.2044, 25.07.2044, 29.08.2044, 26.09.2044, 30.10.2044, 27.11.2044, 31.12.2044, 28.01.2045, 01.02.2045, 31.03.2045, 28.04.2045, 01.05.2045, 31.05.2045, 28.06.2045, 25.07.2045, 29.08.2045, 26.09.2045, 30.10.2045, 27.11.2045, 31.12.2045, 28.01.2046, 01.02.2046, 31.03.2046, 28.04.2046, 01.05.2046, 31.05.2046, 28.06.2046, 25.07.2046, 29.08.2046, 26.09.2046, 30.10.2046, 27.11.2046, 31.12.2046, 28.01.2047, 01.02.2047, 31.03.2047, 28.04.2047, 01.05.2047, 31.05.2047, 28.06.2047, 25.07.2047, 29.08.2047, 26.09.2047, 30.10.2047, 27.11.2047, 31.12.2047, 28.01.2048, 01.02.2048, 31.03.2048, 28.04.2048, 01.05.2048, 31.05.2048, 28.06.2048, 25.07.2048, 29.08.2048, 26.09.2048, 30.10.2048, 27.11.2048, 31.12.2048, 28.01.2049, 01.02.2049, 31.03.2049, 28.04.2049, 01.05.2049, 31.05.2049, 28.06.2049, 25.07.2049, 29.08.2049, 26.09.2049, 30.10.2049, 27.11.2049, 31.12.2049, 28.01.2050, 01.02.2050, 31.03.2050, 28.04.2050, 01.05.2050, 31.05.2050, 28.06.2050, 25.07.2050, 29.08.2050, 26.09.2050, 30.10.2050, 27.11.2050, 31.12.2050, 28.01.2051, 01.02.2051, 31.03.2051, 28.04.2051, 01.05.2051, 31.05.2051, 28.06.2051, 25.07.2051, 29.08.2051, 26.09.2051, 30.10.2051, 27.11.2051, 31.12.2051, 28.01.2052, 01.02.2052, 31.03.2052, 28.04.2052, 01.05.2052, 31.05.2052, 28.06.2052, 25.07.2052, 29.08.2052, 26.09.2052, 30.10.2052, 27.11.2052, 31.12.2052, 28.01.2053, 01.02.2053, 31.03.2053, 28.04.2053, 01.05.2053, 31.05.2053, 28.06.2053, 25.07.2053, 29.08.2053, 26.09.2053, 30.10.2053, 27.11.2053, 31.12.2053, 28.01.2054, 01.02.2054, 31.03.2054, 28.04.2054, 01.05.2054, 31.05.2054, 28.06.2054, 25.07.2054, 29.08.2054, 26.09.2054, 30.10.2054, 27.11.2054, 31.12.2054, 28.01.2055, 01.02.2055, 31.03.2055, 28.04.2055, 01.05.2055, 31.05.2055, 28.06.2055, 25.07.2055, 29.08.2055, 26.09.2055, 30.10.2055, 27.11.2055, 31.12.2055, 28.01.2056, 01.02.2056, 31.03.2056, 28.04.2056, 01.05.2056, 31.05.2056, 28.06.2056, 25.07.2056, 29.08.2056, 26.09.2056, 30.10.2056, 27.11.2056, 31.12.2056, 28.01.2057, 01.02.2057, 31.03.2057, 28.04.2057, 01.05.2057, 31.05.2057, 28.06.2057, 25.07.2057, 29.08.2057, 26.09.2057, 30.10.2057, 27.11.2057, 31.12.2057, 28.01.2058, 01.02.2058, 31.03.2058, 28.04.2058, 01.05.2058, 31.05.2058, 28.06.2058, 25.07.2058, 29.08.2058, 26.09.2058, 30.10.2058, 27.11.2058, 31.12.2058, 28.01.2059, 01.02.2059, 31.03.2059, 28.04.2059, 01.05.2059, 31.05.2059, 28.06.2059, 25.07.2059, 29.08.2059, 26.09.2059, 30.10.2059, 27.11.2059, 31.12.2059, 28.01.2060, 01.02.2060, 31.03.2060, 28.04.2060, 01.05.2060, 31.05.2060, 28.06.2060, 25.07.2060, 29.08.2060, 26.09.2060, 30.10.2060, 27.11.2060, 31.12.2060, 28.01.2061, 01.02.2061, 31.03.2061, 28.04.2061, 01.05.2061, 31.05.2061, 28.06.2061, 25.07.2061, 29.08.2061, 26.09.2061, 30.10.2061, 27.11.2061, 31.12.2061, 28.01.2062, 01.02.2062, 31.03.2062, 28.04.2062, 01.05.2062, 31.05.2062, 28.06.2062, 25.07.2062, 29.08.2062, 26.09.2062, 30.10.2062, 27.11.2062, 31.12.2062, 28.01.2063, 01.02.2063, 31.03.2063, 28.04.2063, 01.05.2063, 31.05.2063, 28.06.2063, 25.07.2063, 29.08.2063, 26.09.2063, 30.10.2063, 27.11.2063, 31.12.2063, 28.01.2064, 01.02.2064, 31.03.2064, 28.04.2064, 01.05.2064, 31.05.2064, 28.06.2064, 25.07.2064, 29.08.2064, 26.09.2064, 30.10.2064, 27.11.2064, 31.12.2064, 28.01.2065, 01.02.2065, 31.03.2065, 28.04.2065, 01.05.2065, 31.05.2065, 28.06.2065, 25.07.2065, 29.08.2065, 26.09.2065, 30.10.2065, 27.11.2065, 31.12.2065, 28.01.2066, 01.02.2066, 31.03.2066, 28.04.2066, 01.05.2066, 31.05.2066, 28.06.2066, 25.07.2066, 29.08.2066, 26.09.2066, 30.10.2066, 27.11.2066, 31.12.2066, 28.01.2067, 01.02.2067, 31.03.2067, 28.04.2067, 01.05.2067, 31.05.2067, 28.06.2067, 25.07.2067, 29.08.2067, 26.09.2067, 30.10.2067, 27.11.2067, 31.12.2067, 28.01.2068, 01.02.2068, 31.03.2068, 28.04.2068, 01.05.2068, 31.05.2068, 28.06.2068, 25.07.2068, 29.08.2068, 26.09.2068, 30.10.2068, 27.11.2068, 31.12.2068, 28.01.2069, 01.02.2069, 31.03.2069, 28.04.2069, 01.05.2069, 31.05.2069, 28.06.2069, 25.07.2069, 29.08.2069, 26.09.2069, 30.10.2069, 27.11.2069, 31.12.2069, 28.01.2070, 01.02.2070, 31.03.2070, 28.04.2070, 01.05.2070, 31.05.2070, 28.06.2070, 25.07.2070, 29.08.2070, 26.09.2070, 30.10.2070, 27.11.2070, 31.12.2070, 28.01.2071, 01.02.2071, 31.03.2071, 28.04.2071, 01.05.2071, 31.05.2071, 28.06.2071, 25.07.2071, 29.08.2071, 2

### **ARTIGO 8º.- DEVENGO**

1. Devéngase a taxa e nace a obriga de contribuir cando se inicie a actividade municipal que constitúe o seu feito impositivo. A estes efectos, entenderase iniciada dita actividade na data de presentación da oportuna solicitude da licenza urbanística, se o suxeito pasivo formulase expresamente esta.
2. Cando as obras se iniciasen ou executasen sen obter a oportuna licenza, a Taxa contribuirá cando se inicie efectivamente a actividade municipal conducente a determinar si a obra en cuestión é ou non autorizable, con independencia da iniciación do expediente por infracción tributaria.
3. A obriga de contribuir, unha vez nada, non se verá afectada en modo ningún pola denegación da licenza solicitada ou pola concesión desta condicionada á modificación do proxecto presentado, nin pola renuncia ou constatación do solicitante unha vez concedida a licenza.

### **ARTIGO 9º.- DECLARACIÓN.-**

1. As persoas interesadas na obtención dunha licenza de obras presentarán previamente, no Rexistro Xeral, a oportuna solicitude, acompañando proxecto visado polo colexio Oficial respectivo, con especificación detallada da natureza da obra e o lugar de emprazamento, na que se faga constar-lo importe estimado da obra, medicións e destino do edificio, e o cuestionario a que fai referencia o artigo 2 do D.69/89, do 31 de marzo da Xunta de Galicia.
2. Cando se trate de licenza para aqueles actos en que non sexa esixible a formulación de proxecto suscrito por técnico competente, á solicitude acompañarase un orzamento das obras a realizar, con descripción detalladas da superficie afectada, número de departamentos, materiais a empregar e, en xeral, das características da obra ou acto que permitan comprobar o custe daqueles.
3. Si despois de formulada a solicitude de licenza se modifícase ou ampliase o proxecto deberá poñerse en coñecemento da Administración municipal, acompañando o novo orzamento ou o reformado e, no seu caso, planos e memorias da modificación ou ampliación.

### **ARTIGO 10º.- LIQUIDACIÓN E INGRESO.-**

1. Liquidarase e esixirase o importe da Taxa unha vez concedida a licenza urbanística. Non obstante, poderase esixir o importe da Taxa no momento de presentala solicitude de licenza de obra, en calidade de depósito previo.
2. A Administración municipal poderá comprobar o custe real e efectivo unha vez rematadas as obras, e a superficie dos carteis declarada polo solicitante, e, á vista do resultado de tal comprobación, practicará a liquidación definitiva que proceda, con deducción, no seu caso, da liquidación inicial.
3. No caso de substitución urbanas e demolición de construcións, a liquidación que se practique, unha vez concedida a licenza, sobre a base impositiva que lle corresponda, terá carácter definitivo salvo que o valor sinalado no Imposto sobre Bens Inmóveis non teña este carácter.
4. As liquidacións que se practiquen serán notificadas ó suxeito pasivo substituto do contribuínte para o seu ingreso directo nas Arcas Municipais utilizando os medios de pago e os prazos que sinala o Regulamento Xeral de Recadación.

### **ARTIGO 11º.- INFRACCIÓN E SANCIÓN.-**

En todo o relativo á cualificación de infraccións tributarias, así como das sancións que ás mesmas correspondan en cada caso, estarase ó disposto nos artigos 77 e seguintes da Lei Xeral Tributaria.

### **DISPOSICIÓN ADICIONAL.-**

**PRIMEIRA.** As licencias urbanísticas concedidas caducarán no prazo de seis meses, si non se inician as obras, e si antes de que transcorran dous anos dende a súa concesión non se rematan as mesmas.

**SEGUNDA.** A exacción desta Taxa será compatible co Imposto municipal sobre Construcións.

### **DISPOSICIÓN FINAL.-**

A presente ordenanza fiscal entrará en vigor unha vez transcorrido o prazo que sinala o artigo 70.2 da Lei 7/85 Reguladora das Bases de Réxime Local, dende o día da súa publicación no BOP, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.

	EUROS
1.3. Revisión vehículos aluguer	20,59
1.4. Licencias para substitución de material	66,68
1.5. Expedición de carné para conducción de auto-turismos	13,37
2. As débedas non satisfeitas en voluntaria esixiranse pola vía de constrinximento.	

**ANEXO Á ORDENANZA DA TAXA DE OUTORGAMENTO DAS LICENCIAS URBANÍSTICAS ESIXIDAS POLA LEXISLACIÓN DO SOLO E ORDENACIÓN URBÁN**

1. A estrutura e contía desta taxa será a seguinte:	
1.1. Urbanizacións e instrumentos urbanísticos de iniciativa privada	752,88
1.2. Obras menores	
1.2.1. Na zona monumental	15,00
1.2.2. No casco urbano	60,57
1.2.3. En zona rural	45,45
1.3. Obras maiores.	
A) Vivendas unifamiliares	
1.3.1. Na zona monumental	30,45
1.3.2. No casco urbano	151,59
1.3.3. En zona rural	94,89
B) Vivendas colectivas.	
1.3.4. Na zona monumental	45,45
1.3.5. No casco urbano	168,42
1.3.6. En zona rural	159,78
C) Ás obras maiores, cun orzamento superior a 120.000,00€ sobre a cota anterior aplicaráselle unha taxa adicional do 0,20% sobre o presuposto.	
D) Instalacións Industriais, comerciais, e outros non tarifados expresamente	338,52
E) Proxecto Instalación grúa	330,33
1.4. Instalación de rótulos e letreiros.	
1.3.1. Rótulos-letreiros, ata 1 m <sup>2</sup>	30,45
1.3.2.—Exceso s/ 1 m <sup>2</sup>	151,59
1.5. Inspección de actividades que se practiquen a instancia de parte ou por causa de expediente contradictorio, por unidade	82,83
1.6. Declaración de ruína	
1.3.1. Solicitude de declaración de ruína	752,88
1.3.2. Honorarios de informes técnicos non municipais en expedientes de declaración de ruína a instancia de parte o importe total dos honorarios.	
1.7. Solicitudes de segregacións de fincas:	
1.3.1. Por cada unha	137,67
1.8. Licencias de primeira ocupación	
1.8.1. Uso residencial vivendas unifamiliares e “adosados”	
1.8.1.1 Vivendas de superficie construída inferior a 100 m <sup>2</sup> , por cada unha	16,23
1.8.1.2 Vivendas de superficie construída entre a 101 m <sup>2</sup> e 250 m <sup>2</sup> , por cada unha	21,72
1.8.1.3 Vivendas de superficie construída superior a 250 m <sup>2</sup> , por cada unha	379,38
1.8.2. Uso residencial vivendas colectivas	

1.8.2.1 Vivendas (incluídos estudos e apartamentos), por cada unha	16,23
1.8.2.2 Baixos lóbbregos, por cada un	21,72
1.8.2.3 Baixos divididos, por cada un	9,66
1.8.2.4 Sotos, semisotos e plantas de uso accesorio tales como garaxes, trasteiros, bodegas, etc, por cada planta ou semiplanta	16,23
1.8.3.—Outros usos	
1.8.3.1 Naves industriais, edificios comerciais, de oficinas, de servizos, etc, ata 500 m <sup>2</sup> de superficie construída, por cada m <sup>2</sup>	0,24
1.8.3.2 Naves industriais, edificios comerciais, de oficinas, de servizos, etc, ata 500 m <sup>2</sup> de superficie construída, por cada m <sup>2</sup> de exceso	0,17
2.— As débedas non satisfeitas en voluntaria esixiranse pola vía de constrinximento.	
3.— A solicitude de parte e nos casos de renuncia ou desestimación con anterioridade á concesión de licenza e sempre que se iniciara o expediente de tramitación da mesma, procederáse á devolución do 50% da taxa ingresada.	
No caso de denegación da licenza a devolución será do 25% da taxa ingresada.	

**ANEXO Á ORDENANZA DA TAXA DE LICENCIAS DE APERTURA DE ESTABLECEMENTOS**

1. A estrutura e contía desta taxa será a seguinte:	
1.1. As tarifas desta taxa serán equivalentes ó 300% sobre a Base Impoñible que sinala o artigo 5 desta Ordenanza; engadindo ó mesmo o anexo a partir do apartado 2º punto primeiro.	
No caso de que ningún local se exerzan varias actividades aplicarase a porcentaxe anterior, soamente sobre a cota máis alto das actividades a exercitar.	
1.2. O 5,5% da renda anual que corresponda ó establecemento, si non fose posible coñece-la base impoñible coa aplicación do procedemento anterior.	
1.3. As tarifas desta Taxa experimentarán un recargo do 100 % cando se trate da apertura de establecementos suxeitos ó Regulamento de Actividades molestas, insalubres, nocivas e perigosas.	
1.4. Os dereitos mínimos por expedición de licenza serán:	
1.4.1. Cando se trata de actividades comerciais ou industriais exentos do pago da licenza fiscal (ou iae a partir do 01.01.90) será de	57,35
1.4.2. Cando se trate de bancos ou caixas de aforro e outras entidades financeiras	1.717,97
1.4.3. Cando se trate de actividades molestas, insalubres, nocivas, etc	155,32
1.4.4. Anuncios de particulares no BOP, DOG, BOE e medios de información, que terán que aboar, previamente, na Tesourería municipal, o importe do anuncio polo seu custe	
1.4.5. Comercio ó polo miúdo de calquera clase de produtos alimenticios e bebidas en réxime de autoservicio ou mixto en supermercados, nomeado así cando a superficie da súa sala de vendas sexa igual ou superior a 400 m <sup>2</sup> ; “por cada m <sup>2</sup> de exceso s/400 m <sup>2</sup> ”	9,34
2. As débedas non satisfeitas en voluntaria esixiranse pola vía de constrinximento.	